

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*) <u>Borj</u>	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta *
Primaria (*) <u>Davădulești</u>	Nr. <u>32</u> din <u>01.11.07.2019</u> (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna, primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, FĂRCAȘANU Elena, CNP 518519/12018, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu seria 11 nr. 1992, eliberat(a) de Borj, data si locul nasterii 01.08.1962, localitatea Rădănești, judetul Borj, Borj Daniela - Buna - rădănești 05.07.1961

2. (**) cu domiciliul in: localitatea Rădănești, str. Borj Daniela - Buna - rădănești, nr. ..., bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ..., judetul/sectorul ..., codul postal ..., tara ..., telefon ..., fax ..., email ..., cetatenia ..., starea civila ...,

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea ..., str. ... nr. ..., bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ..., judetul/sectorul ..., codul postal ..., telefon ..., fax ..., e-mail ...

4. (***) Prin ..., CNP/CIF ...,
(numele si prenumele)

in calitate de ..., conform ...,
localitatea ..., str. ... nr. ..., bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ...,
judetul/sectorul ..., codul postal ..., telefon ..., fax ..., e-mail ...,

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari“ ...

2. Din categoria „arendasi“ ...

3. Din categoria „proprietari vecini“ ...

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 36.249 ha situat in extravilanul localitatii Davădulești, identificat cu numar cadastral 25828, in scris in cartea funciara nr. ... a localitatii Davădulești, care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ ;

Nu ☒ ;

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒ ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. Extras carte funciara
2. Copie CI
3. Procura
- Titlu de proprietate

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
..Vaduva Liliana...
(numele si prenumele in clar)

Semnatura 

Data 01.07.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- alte documente doveditoare, dupa caz.

81
01.07.2019

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Păcoșaru Elena [redacted] cu domiciliul în Fărcas Jud 201, CNP [redacted]
având adresa de comunicare în: localitatea Brăila, nr. 1, sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],
judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted] e-mail [redacted]
tel. [redacted]
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 934 ap (ha), la
pretul de 280 (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) Nr. cadastral	Numar cadastral	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>Braila</u>	<u>35827</u>	<u>0,934</u>	<u>35827</u>	<u>19</u>	<u>2675, 2676, 2677</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
Văduva Elena
(numele și prenumele în clar)

Semnatura Elena L.S.
Data 01.07.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei și duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.