

## HOTĂRÂRE

**Pentru aprobarea aprobare a documentației  
tehnico-economice (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economiți  
Pentru proiectul investițional  
„Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii gimnaziale Obârșia, comuna  
Dănciulești, județul Gorj”**

Consiliul Local al Comunei Dănciulești, Județul Gorj,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului;
- Raportul de specialitate al compartimentului achiziției publice și finanțier contabil;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate;
- Prevederile art. 120 și 121 alin. 1 și 2 din Constituția României;
- Art. 3 și 4 din Cartea Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la data de 15.10.1985, ratificată prin Legea 199/1997;
- Art. 7 alin. 2 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fondurile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1, art. 2, art. 13 și art. 20 din Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 121/2014 privind eficiența energetică cu modificările și completările ulterioare și anume art. 2, alin. 3, art. 6, alin. 3;
- prevederile art. 41, art. 44, alin. 1, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (1), art. 154 alin. (1) și alin. (6) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRÂSTE:

**Art. 1.** Se aproba documentația tehnico-economica (faza DALI) pentru proiectul investițional “Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii gimnaziale Obârșia, comuna Dănciulești, județul Gorj”, întocmit de S.C. TDI PROIECT CONSTRUCT S.R.L., descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată fiind redată în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

- Art. 2.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru proiectul investițional “Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii gimnaziale Obârșia, comuna Dănciulești, județul Gorj”, conform Anexei 2 la prezenta hotărâre.
- Art. 3.** Se aprobă asigurarea fluxului finanțier pentru implementarea proiectului și asigurarea și sustinerea contributiei financiare aferente cheltuielilor eligibile ale obiectivului.
- Art. 4.** Se aprobă susținerea cheltuielilor neeligibile ale proiectului din bugetul local al comunei Dănciulești,
- Art. 5.** Cheltuielile aferente proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada realizării investiției.
- Art. 6.** Se aprobă desemnarea d-lui Dl. DUMITRA-BADESCU MARIUS în calitate de primar să reprezinte comună Dănciulești în calitate de solicitant în relația cu autoritatea;
- Art. 7.** Se împunecesește Dl. DUMITRA-BADESCU MARIUS, în calitate de primar, să semneze toate actele necesare în numele comunei Dănciulești.
- Art. 8.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, către: Primarul comunei Dănciulești, Instituția Prefectului județului Dănciulești, și se publică pe pagina de internet a comunei Dănciulești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
MOHOR CONSTANTIN CRISTIAN

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
POPESCU ANA



*Mehm*

*Popescu Ana*

Nr. 20 / 28-06-2024.

Aprobată în ședința ordinară din 28.06.2024, la care au participat 11 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție cu 11 voturi pentru și niciun vot împotriva.

## **ANEXA NR.1**

### **DESCRIEREA SUMARĂ A PROIECTULUI**

Obiectul Proiectului "Cresterea eficienței energetice a clădirii Școlii gimnaziale Obârșia, comuna Dânciulești, județul Gorj" vizează modernizarea clădirilor publice, prin finanțarea de activități/ acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea performanței energetice a acestora, respectiv: – îmbunătățirea izolației termice a envelopei clădirii (pereți exteriori, ferestre și uși, planșeu peste ultimul nivel, planșeu peste subsol), a șarpantelor și învelitorilor; precum și a altor elemente de anvelopă care închid spațiul climatizat al clădirii; – introducerea, reabilitarea și modernizarea, după caz, a instalațiilor pentru prepararea, distribuția și utilizarea agentului termic pentru încălzire și a apei calde de consum, a sistemelor de ventilare și climatizare, a sistemelor de ventilare mecanică cu recuperarea căldurii, inclusiv sisteme de răcire pasivă, precum și achiziționarea și instalarea echipamentelor aferente și racordarea la sistemele de încălzire centralizată, după caz; – utilizarea surselor regenerabile de energie; – implementarea sistemelor de management energetic având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie (de exemplu, achiziționarea, instalarea, întreținerea și exploatarea sistemelor inteligente pentru gestionarea și monitorizarea oricărui tip de energie pentru asigurarea condițiilor de confort interior); – înlocuirea corpuri de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, tehnologie LED, cu respectarea normelor și reglementărilor tehnice; – optimizarea calității aerului interior prin ventilație mecanică cu unități individuale sau centralizată, după caz, cu recuperare de energie termică pentru asigurarea necesarului de aer proaspăt și a nivelului de umiditate, care să asigure starea de sănătate a utilizatorilor în spațiile în care își desfășoară activitatea; – orice alte activități care conduc la îndeplinirea realizării scopului proiectului (înlocuirea circuitelor electrice, lucrări de demontare/montare a instalațiilor și echipamentelor montate consumatoare de energie, lucrări de reparații și etanșări la nivelul îmbinărilor și străpungerilor la fațade etc.)

În vederea realizării lucrărilor conform obiectivului stabilit, se vor realiza lucrări pentru creșterea eficienței energetice a construcției studiate. Se vor realiza lucrări pentru izolarea termică a elementelor de anvelopă. Descrierea lucrărilor ce urmează a fi executate: - se vor termoizola pereții exteriori cu vată minerală; - se vor termoizola soclul clădirii și intradosul placa pe sol cu polistiren extrudat; - se va demola placa pe sol, pentru termizolarea acestia, împreună cu straturile suport și se va reface placa suport pardoseală din beton armat C20/25, armat cu un rând de plasă sudată SPPB 4x100/4x100; - pentru termoizolarea soclului se va demola trotuarul existent pe tot perimetru clădirii și se va executa un trotuar nou din beton armat, etanșat cu cordon de bitum la intersecția cu termoizolația soclului, pentru evitarea scurgerii apelor meteorice la nivelul fundației. Termoizolația soclului se va prelungi minim 0,50 m sub cota trotuarului. Trotuarul se va realiza pe un strat din balast compactat cu grosimea medie de 15 cm și peste stratul din balast se va realiza un strat din fol PVC pentru evitarea scurgerii laptelui de ciment din beton; - se va desface acoperișul și șarpanta și se vor reface. Șarpanta nouă se va executa din lemn ecarisat de răšinoase, iar îmbinările dintre elementele din lemn se vor solidariza elemente din oțel zincat. Învelitoarea se va realiza din panouri noi de tablă profilată prevopsită; -

se va înlocui tâmplăria existentă cu tâmplărie nouă care să asigure parametrii de climat interiori. Se vor reface glafurile adiacente golurilor de uși și ferestre; - se va realiza termoizolarea planșeului cu saltele din vată minerală și se va proteja termoizolația cu podină din dulapi din lemn ecarisat de răšinoase; - se va monta un sistem fotovoltaic din panouri monocristaline pe invelitoare; - se vor demonta instalațiile electrice interioare și se vor reface cu elemente noi. Traseele noi de cablu se vor poza în tencuială, prin realizarea de șanțuri cu utilaje fără percuție pentru a nu introduce vibrații în structura existentă; - se va reface instalația de incălzire; - se va reface branșamentul rețeaua de energie electrică a localității; - se va realiza branșamentul la reteaua de apă a localitatății; - se vor reface accesele în clădire cu elemente din beton armat.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
MOHOR CONSTANTIN CRISTIAN**

*Mehr.*



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
POPESCU ANA**

*Ana Popescu signature*

## ANEXA NR. 2

Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță

Construcția care face obiectul prezentei documentații este școala gimnazială din sat Obârșia, com. Dănciulești, județul Gorj.

În cadrul documentației nu se propun extinderi. Lucrările se vor executa pentru reabilitarea/modernizarea clădirii administrative din sat Obârșia, com. Dănciulești, județul Gorj.

Suprafata teren	8700	[mp]
	Existent	Propus
Suprafata construita	632	643,10
Suprafata desfasurata	632	643,10
Suprafata utila	510,56	510,56
POT	7,41%	7,54%
CUT	0,07	0,07
Categoria de importanță	C	C
Clasa de importanță	III	III
Gradul de siguranță la foc	IV	IV

Parametrii energetici ai cladirii:

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Reducere obținută (%)
Consumul annual de energie primară (MWh/an)	316,4	39,6	87,48%
Estimarea emisiilor de gaze cu efect de seră (tone CO2/an)	111,148	8,2	92,62%
Consumul de energie finală pentru încălzire (kWh/an)	218.042,15	29.570,97	86,44%
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/an)	8.664,05	38.468,41	77,48%

Proiectant  
TDI PROIECT CONSTRUCT S.R.L

## DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii

**"CREȘTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE OBÂRSIA,  
COMUNA DĂNCIULEȘTI, JUDEȚUL GORJ"**

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	TVA Valoare (fara TVA) LEI	19,00% TVA LEI	Valoare (cu TVA) LEI
<b>CAPITOL 1</b>				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		0,00	0,00	0,00
<b>CAPITOL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		60.000,00	11.400,00	71.400,00
<b>CAPITOL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	1.500,00	285,00	1.785,00
3.1.1	Studii de teren	1.500,00	285,00	1.785,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.500,00	285,00	1.785,00
3.3	Expertizare tehnica	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.5	Proiectare si inginerie	204.828,16	38.917,35	243.745,51
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	86.828,16	16.497,35	103.325,51
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	104.000,00	19.760,00	123.760,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7	Consultanta	202.604,55	38.494,86	241.099,41
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	177.604,55	33.744,86	211.349,41
3.7.2.	Auditul financiar	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.8	Asistenta tehnica	69.000,00	13.110,00	82.110,00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	22.000,00	4.180,00	26.180,00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	14.500,00	2.755,00	17.255,00
	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.8.2.	Dirigentie de santier	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	3.8.3 coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completările ulterioare	2.000,00	380,00	2.380,00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		524.432,71	99.642,21	624.074,92
<b>CAPITOL 4</b>				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3.958.680,13	752.149,22	4.710.829,35

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	46.843,68	8.900,30	55.743,98
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	539.590,00	102.522,10	642.112,10
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>4.545.113,81</b>	<b>863.571,62</b>	<b>5.408.685,43</b>

#### CAPITOL 5

##### Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	26.153,46	4.969,16	31.122,62
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	26.153,46	4.969,16	31.122,62
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	47.408,45	0,00	47.408,45
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	20.458,39	0,00	20.458,39
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	4.091,67	0,00	4.091,67
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	20.458,39	0,00	20.458,39
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfintare	2.400,00	0,00	2.400,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	146.368,26	27.809,97	174.178,23
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1.500,00	285,00	1.785,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>221.430,17</b>	<b>33.064,13</b>	<b>254.494,30</b>

#### CAPITOL 6

##### Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

#### CAPITOL 7

##### Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	1.158.691,81	220.151,45	1.378.843,26
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	786.805,93	149.493,13	936.299,06
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>1.945.497,74</b>	<b>369.644,58</b>	<b>2.315.142,32</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>7.296.474,43</b>	<b>1.377.322,54</b>	<b>8.673.796,97</b>
<b>Constructii si montaj C+M</b>		<b>4.091.677,27</b>	<b>777.418,68</b>	<b>4.869.095,95</b>

In preturi la data de iulie 2023, 1 euro= 4,9638 lei

<b>TOTAL GENERAL (EURO)</b>	<b>1.469.937,23</b>	<b>277.473,42</b>	<b>1.747.410,65</b>
<b>Constructii si montaj C+M (EURO)</b>	<b>824.303,41</b>	<b>156.617,65</b>	<b>980.921,06</b>

Beneficiar,

U.A.T. Comuna Danciuilești, județul Gorj

MARIUS  
DUMITRA-  
BADESCU

Semnat digital de MARIUS  
DUMITRA-BADESCU  
Data: 2024.03.13 13:34:44  
+02'00'

Projectant,  
S.C. TDI PROJECT CONSTRUCT S.R.L.



## DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii - ELIGIBIL.

**"CREȘTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE OBÂRSIA,  
COMUNA DĂNCIULEȘTI, JUDEȚUL GORJ"**

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	TVA	19,00%	Valoare (cu TVA) LEI		
		Valoare (fara TVA) LEI	TVA LEI			
<b>CAPITOL 1</b>						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00		
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00		
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00		
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00		
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>CAPITOL 2</b>						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii						
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>60.000,00</b>	<b>11.400,00</b>	<b>71.400,00</b>		
<b>CAPITOL 3</b>						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	1.500,00	285,00	1.785,00		
3.1.1	Studii de teren	1.500,00	285,00	1.785,00		
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00		
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00		
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00		
3.3	Expertizare tehnica	8.000,00	1.520,00	9.520,00		
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	7.000,00	1.330,00	8.330,00		
3.5	Proiectare si inginerie	<b>204.828,16</b>	<b>38.917,35</b>	<b>243.745,51</b>		
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00		
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00		
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	86.828,16	16.497,35	103.325,51		
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5.000,00	950,00	5.950,00		
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	9.000,00	1.710,00	10.710,00		
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	104.000,00	19.760,00	123.760,00		
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	<b>30.000,00</b>	<b>5.700,00</b>	<b>35.700,00</b>		
3.7	Consultanta	<b>177.604,55</b>	<b>33.744,86</b>	<b>211.349,41</b>		
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	177.604,55	33.744,86	211.349,41		
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00		
3.8	Asistenta tehnica	<b>25.100,00</b>	<b>4.769,00</b>	<b>29.869,00</b>		
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	22.000,00	4.180,00	26.180,00		
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	14.500,00	2.755,00	17.255,00		
3.8.1.1.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	7.500,00	1.425,00	8.925,00		
3.8.2.	Dirigentie de santier	1.100,00	209,00	1.309,00		
3.8.3	coordonator in materie de securitate si sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completările ulterioare	2.000,00	380,00	2.380,00		
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>454.032,71</b>	<b>86.266,21</b>	<b>540.298,92</b>		
<b>CAPITOL 4</b>						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	3.958.680,13	752.149,22	4.710.829,35		

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	46.843,68	8.900,30	55.743,98
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	539.590,00	102.522,10	642.112,10
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>4.545.113,81</b>	<b>863.571,62</b>	<b>5.408.685,43</b>

#### CAPITOL 5

##### Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	26.153,46	4.969,16	31.122,62
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	26.153,46	4.969,16	31.122,62
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	47.408,45	0,00	47.408,45
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	20.458,39	0,00	20.458,39
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	4.091,67	0,00	4.091,67
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	20.458,39	0,00	20.458,39
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfintare	2.400,00	0,00	2.400,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	146.368,26	27.809,97	174.178,23
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1.500,00	285,00	1.785,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>221.430,17</b>	<b>33.064,13</b>	<b>254.494,30</b>

#### CAPITOL 6

##### Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

#### CAPITOL 7

##### Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	463.476,72	88.060,58	551.537,30
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	786.805,93	149.493,13	936.299,06
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>1.250.282,65</b>	<b>237.553,71</b>	<b>1.487.836,36</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>6.530.859,34</b>	<b>1.231.855,67</b>	<b>7.762.715,01</b>
<b>Constructii si montaj C+M</b>		<b>4.091.677,27</b>	<b>777.418,68</b>	<b>4.869.095,95</b>

In preturi la data de iulie 2023, 1 euro= 4,9638 lei

<b>TOTAL GENERAL (EURO)</b>	<b>1.315.697,52</b>	<b>248.167,87</b>	<b>1.563.865,39</b>
<b>Constructii si montaj C+M (EURO)</b>	<b>824.303,41</b>	<b>156.617,65</b>	<b>980.921,06</b>

Beneficiar,

U.A.T. Comuna Danciulești, județul Gorj

MARIUS

DUMITRA-

BADESCU

Semnat digital de MARIUS  
DUMITRA-BADESCU  
Data: 2024.03.13 13:35:12  
+02'00'

Proiectant,  
S.C. TDI PROIECT CONSTRUCT S.R.L.



## DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii - NEELIGIBIL

**"CREȘTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE OBÂRȘIA,  
COMUNA DĂNCIULEȘTI, JUDEȚUL GORJ"**

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	TVA	19,00%	Valoare (cu TVA) LEI		
		Valoare (fara TVA) LEI	TVA LEI			
<b>CAPITOL 1</b>						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00		
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00		
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00		
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00		
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>CAPITOL 2</b>						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii						
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>CAPITOL 3</b>						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00		
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00		
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00		
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00		
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.500,00	285,00	1.785,00		
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00		
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00		
3.5	Proiectare si inginerie	0,00	0,00	0,00		
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00		
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00		
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00		
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00		
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00		
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00		
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00		
3.7	Consultanta	25.000,00	4.750,00	29.750,00		
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00		
	3.7.2. Auditul financiar	25.000,00	4.750,00	29.750,00		
3.8	Asistenta tehnica	43.900,00	8.341,00	52.241,00		
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00		
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00		
	3.8.1.1. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00		
	3.8.2. Dirigentie de santier	43.900,00	8.341,00	52.241,00		
	3.8.3 coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completările ulterioare	0,00	0,00	0,00		
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>70.400,00</b>	<b>13.376,00</b>	<b>83.776,00</b>		
<b>CAPITOL 4</b>						
Cheltuieli pentru investitia de baza						

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

#### CAPITOL 5

##### Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

#### CAPITOL 6

##### Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

#### CAPITOL 7

##### Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	695.215,09	132.090,87	827.305,96
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>695.215,09</b>	<b>132.090,87</b>	<b>827.305,96</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>765.615,09</b>	<b>145.466,87</b>	<b>911.081,96</b>
Constructii si montaj C+M		0,00	0,00	0,00

In preturi la data de iulie 2023, 1 euro= 4,9638 lei

<b>TOTAL GENERAL (EURO)</b>	154.239,71	29.305,55	183.545,26
Constructii si montaj C+M (EURO)	0,00	0,00	0,00



Beneficiar,  
U.A.T. Comuna Dancilești, județul Gorj

MARIUS  
DUMITRA-  
BADESCU

Semnat digital de  
MARIUS DUMITRA-  
BADESCU  
Data: 2024.03.13 13:35:52  
+02'00'

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
MOHOR CONSTANTIN CRISTIAN

*(Handwritten signature)*

Proiectant,  
S.C. TDI PROIECT CONSTRUCT S.R.L.



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
POPESCU ANA

*(Handwritten signature)*