

**JUDEȚUL GORJ  
COMUNA DĂNCIULEȘTI  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

privind actualizarea **indicatorilor tehnico- economici** pentru obiectivul de investiții **„REABILITARE MODERATĂ ȘCOALA GIMNAZIALĂ DĂNCIULEȘTI, JUDEȚUL GORJ”** finanțat prin **Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, Investiția I.3 Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale**

Consiliul Local al Comunei Dănciulești, județul Gorj,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului Comunei Dănciulești;
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Resurse umane, Buget-finanțe, Impozite și Taxe Locale;
- Contractul de finanțare nr. 11304/27.01.2023 pentru implementarea Proiectului nr. **C10-I3-1395** intitulat: „Reabilitare moderată Școala Gimnazială Dănciulești, județul Gorj” încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și UAT Comuna Dănciulești;
- Hotărârea Consiliului Local Dănciulești nr. 14 din 20.04.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza D.A.L.I.–Documentatie de avizare a lucrărilor de intervenții) și a indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investiții „REABILITARE MODERATĂ ȘCOALA GIMNAZIALĂ DĂNCIULEȘTI, JUDEȚUL GORJ” finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, Investiția I.3 Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale;
- Dispoziția de șantier nr. 1 din 03.07.2024;
- Prevederile art. 7 alin. (6) și art. 10 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

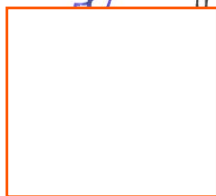
**Art.1.** Se aprobă actualizarea **indicatorilor tehnico- economici** pentru obiectivul de investiții „REABILITARE MODERATĂ ȘCOALA GIMNAZIALĂ DĂNCIULEȘTI, JUDEȚUL GORJ”, conform anexei nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art.2.** Se aprobă **devizul general actualizat** pentru obiectivul de investiții „REABILITARE MODERATĂ ȘCOALA GIMNAZIALĂ DĂNCIULEȘTI, JUDEȚUL GORJ”, conform anexei nr. 2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art.3.** Se aprobă asigurarea finanțării din bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin **Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, Investiția I.3 Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale** pentru obiectivul de investiții „REABILITARE MODERATĂ ȘCOALA GIMNAZIALĂ DĂNCIULEȘTI, JUDEȚUL GORJ”, conform devizului general actualizat.

**Art.4.** Primarul Comunei Dănciulești prin Compartimentele de specialitate asigură ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, iar secretarul general asigură comunicarea ei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
POPESCU ION



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
POPESCU ANA



Nr. 33

Aprobată în ședința ordinară din 19.11.2024 la care au participat 11 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție cu 11 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 voturi abținere.

**Denumirea obiectivului de investiții:** „ Reabilitare Moderată Școala Gimnazială Dănciulești, Județul Gorj”

**Amplasament:** Str. Principala Nr. 157, Nr. Cad. 35704, Comuna Dănciulești, Județul Gorj.

**Beneficiarul investiției:** UAT COMUNA DĂNCIULEȘTI

#### LUCRĂRILE DE REABILITARE ALE CONSTRUCȚIEI EXISTENTE:

- refacerea șarpantei și a învelitoarei;
- turnarea unei centuri perimetrare exterioare;
- consolidarea fisurilor exterioare dintre cele 2 corpuri;
- montare jgheaburi, burlane;
- înlocuire tâmplărie exterioara existenta cu tâmplărie PVC pentacameral si cu geam termoizolant tip ( clar+low-E) ;
  - înlocuire tâmplărie exterioară ( uși de acces);
  - refacere tencuieli exterioare;
  - reabilitarea termica prin izolarea pereților cu vata minerala bazaltica;
  - refacerea trotuar de protecție exterior;
  - hidroizolarea si termoizolarea soclului;
  - demolarea coșurilor de fum existente ( doar la nivelul podului );
  - refacerea sistemului electric interior;
  - propunerea unui sistem de încălzire interior;
  - propunerea de grupuri sanitare;
  - montarea unui sistem complet cu panouri fotovoltaice tip ON-GRID cu puterea maxima de 10 kW.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI  
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:**

a. indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

	U.M.	Valoare -lei-
<b>Valoare totala inclusiv TVA</b>	<b>Lei</b>	<b>2.082.550,26</b>
Valoare totala fără TVA	Lei	1.752.587,01
<b>C+M inclusiv TVA</b>	<b>Lei</b>	<b>1.716.434,08</b>
C+M fără TVA	Lei	1.442.381,58
<b>Valoare totala inclusiv TVA – ELIGIBILA prin proiect</b>	<b>Lei</b>	<b>1.480.406,14</b>
Valoare totala fără TVA ELIGIBILA prin proiect	Lei	1.244.038,77
<b>Valoare totala inclusiv TVA NEELIGIBILA (buget local) prin proiect</b>	<b>Lei</b>	<b>602.144,12</b>
Valoare totala fără TVA NEELIGIBILA (buget local) prin proiect	Lei	508.548,24

**ESALONAREA INVESTITIEI (INV/C+M)**

Anul 1	INV (Lei) inclusiv TVA	<b>2.082.550,26</b>
	C+M (Lei) inclusiv TVA	<b>1.752.587,01</b>

b. indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

suprafață parcelă	Ateren = 12 962.00 mp;
suprafață construită	Ac = 587.00 mp
suprafața desfășurată	Ad = 587.00 mp
suprafața utila	Ad = ~ 470.00 mp

Construcția proiectată se încadrează la **CATEGORIA "C" DE IMPORTANTA** (conform HGR nr. 766/1997) și la **CLASA " III " DE IMPORTANTA** (conform Normativului P100).

c. indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:

Indicator de realizare ( de output ) aferent clădirii	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoare la sfârșitul implementării proiectului	Scădere Procentuala
Consumul anual specific de energie finala pentru încălzire (kwh/m <sup>2</sup> /an)	1.006,788	121,350	87.95%
Consumul de energie primara totala ( kWh/an)	507.665,626	57.127,450	88.75%
Consumul anual specific de energie primara (kwh/m <sup>2</sup> /an)	1.103,621	124,190	88,75%
Consumul anual specific de energie primara utilizând surse regenerabile (kwh/m <sup>2</sup> /an)	0,000	130,520	-
Nivelul estimat al gazelor cu efect de sera aferent energiei finale(echivalent kgCO <sup>2</sup> / m <sup>2</sup> /an)	20,988	29,178	-
Consumul anual specific de energie finala (kwh/m <sup>2</sup> /an)	1.013,006	132,061	86,96%

d. durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni:

Durata de implementare	28 luni
Durata de execuție	12 luni

Proiectant,  
S.C. Pro Arh Design S.R.L.  
COSTEL DINA



Beneficiar,  
Primar,  
DUMITRA-BĂDESCU MARIUS







4.2	4.2.1 - Montaj utilaje si echipamente		6,254.13	1,270.47	1,188.28	7,442.41	1,511.86	1,899.25	385.81	360.86	2,260.11	459.12	8,153.38	1,656.28	1,549.14	9,702.52	1,970.96
	total cap 4.2		6,254.13	1,270.47	1,188.28	7,442.41	1,511.86	1,899.25	385.81	360.86	2,260.11	459.12	8,153.38	1,656.28	1,549.14	9,702.52	1,970.96
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj																
4.3	4.3.1.	Utilaje si echipamente cu montaj-instalatii termice, sanitare, electrice	69,607.00	14,140.00	13,225.33	82,832.33	16,826.61	14,820.00	3,010.54	2,815.80	17,635.80	3,582.55	84,427.00	17,150.55	16,041.13	100,468.13	20,409.15
	total cap. 4.3		69,607.00	14,140.00	13,225.33	82,832.33	16,826.61	14,820.00	3,010.54	2,815.80	17,635.80	3,582.55	84,427.00	17,150.55	16,041.13	100,468.13	20,409.15
4.4	4.4.1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	total cap. 4.4		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Dotări																
4.5	4.5.1.	Dotari-echipament tehnic minim necesar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	total cap. 4.5		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporate		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	total cap. 4.6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total capitolul 4		1,163,198.66	236,292.82	221,007.75	1,384,206.41	281,188.45	347,416.40	70,574.36	66,009.12	413,425.52	83,983.49	1,510,615.06	306,867.18	287,016.86	1,797,631.92	365,171.94
	CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli																
	Organizare de santier		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16,193.52	3,289.56	3,076.77	19,270.29	3,914.58	16,193.52	3,289.56	3,076.77	19,270.29	3,914.58
5.1	5.1.1	Lucrari de constructii (1,5%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16,193.52	3,289.56	3,076.77	19,270.29	3,914.58	16,193.52	3,289.56	3,076.77	19,270.29	3,914.58
	5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului (0,5%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Comisioane, cote, taxe		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,938.32	3,237.72	0.00	15,938.32	3,237.72	15,938.32	3,237.72	0.00	15,938.32	3,237.72
5.2	5.2.1	Taxa I.S.C. (0,6%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8,654.29	1,758.04	0.00	8,654.29	1,758.04	8,654.29	1,758.04	0.00	8,654.29	1,758.04
		* conform Legea 10/95 (0.5%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7,211.91	1,465.03	0.00	7,211.91	1,465.03	7,211.91	1,465.03	0.00	7,211.91	1,465.03
		* conform Legea 453/01 (0.1%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,442.38	293.01	0.00	1,442.38	293.01	1,442.38	293.01	0.00	1,442.38	293.01
	5.2.2	Casa Sociala a Constructorului CSC (0,5%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7,211.91	1,465.03	0.00	7,211.91	1,465.03	7,211.91	1,465.03	0.00	7,211.91	1,465.03
	5.2.3	Taxa de timbru arhitect 0,05%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	72.12	14.65	0.00	72.12	14.65	72.12	14.65	0.00	72.12	14.65
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (5%)		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,000.00	1,015.70	950.00	5,950.00	1,208.69	5,000.00	1,015.70	950.00	5,950.00	1,208.69
	Total capitolul 5		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	37,131.84	7,542.98	4,026.77	41,158.61	8,360.98	37,131.84	7,542.98	4,026.77	41,158.61	8,360.98
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar																
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL		1,244,038.77	252,714.72	236,367.37	1,480,406.14	300,730.52	508,548.24	103,306.77	93,595.88	602,144.12	122,319.89	1,752,587.01	356,021.49	329,963.25	2,082,550.26	423,050.41
	Din care C+M		1,093,591.66	222,152.81	207,782.42	1,301,374.08	264,361.85	348,789.92	70,853.38	66,270.08	415,060.00	84,315.52	1,442,381.58	293,006.19	274,052.50	1,716,434.08	348,677.37

Proiectant,  
S.C. Pro ArhDesign S.R.L.



PRIMARIA UAT DANCULESTI, JUDEȚUL GORJ

Primar

