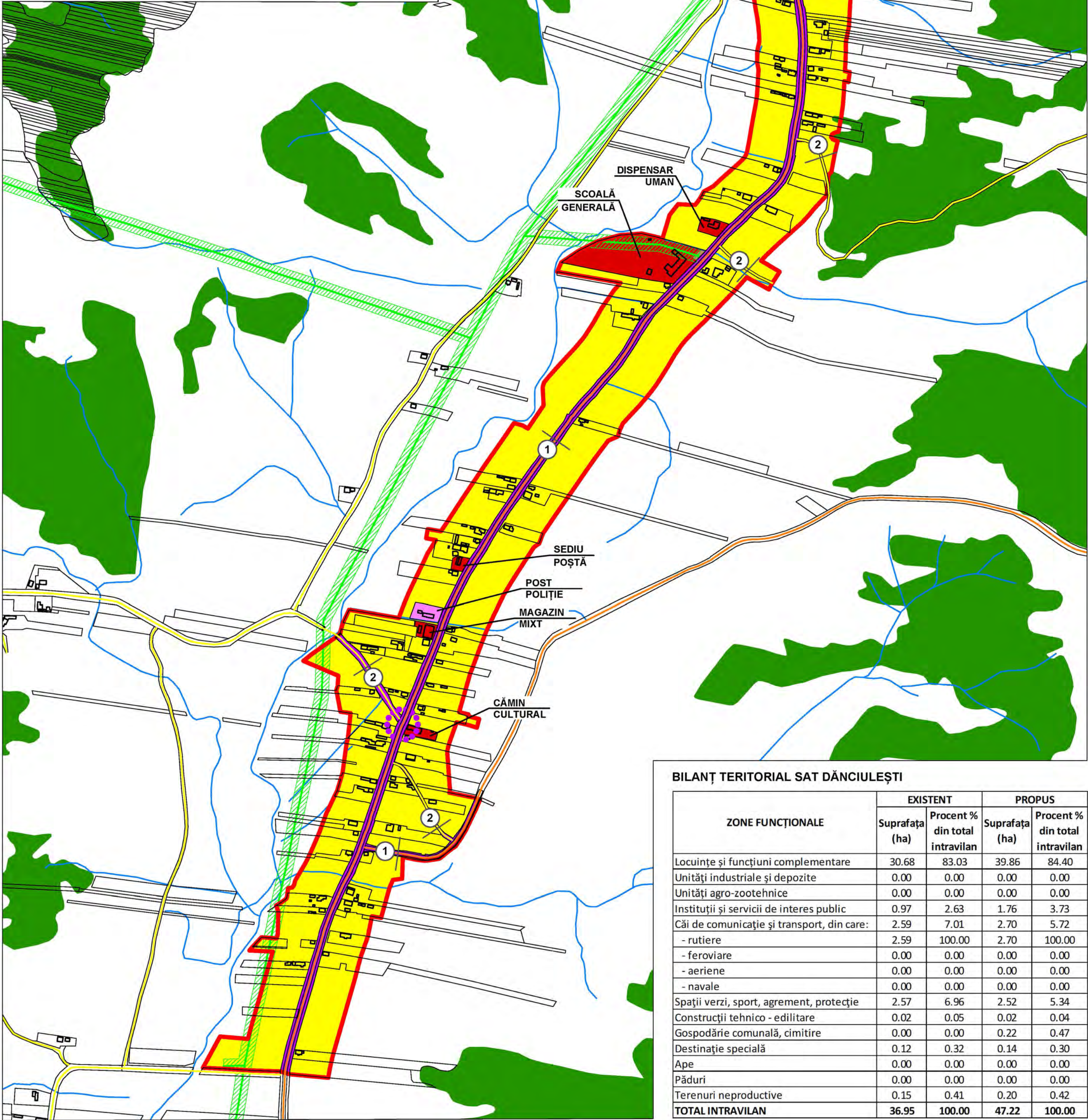
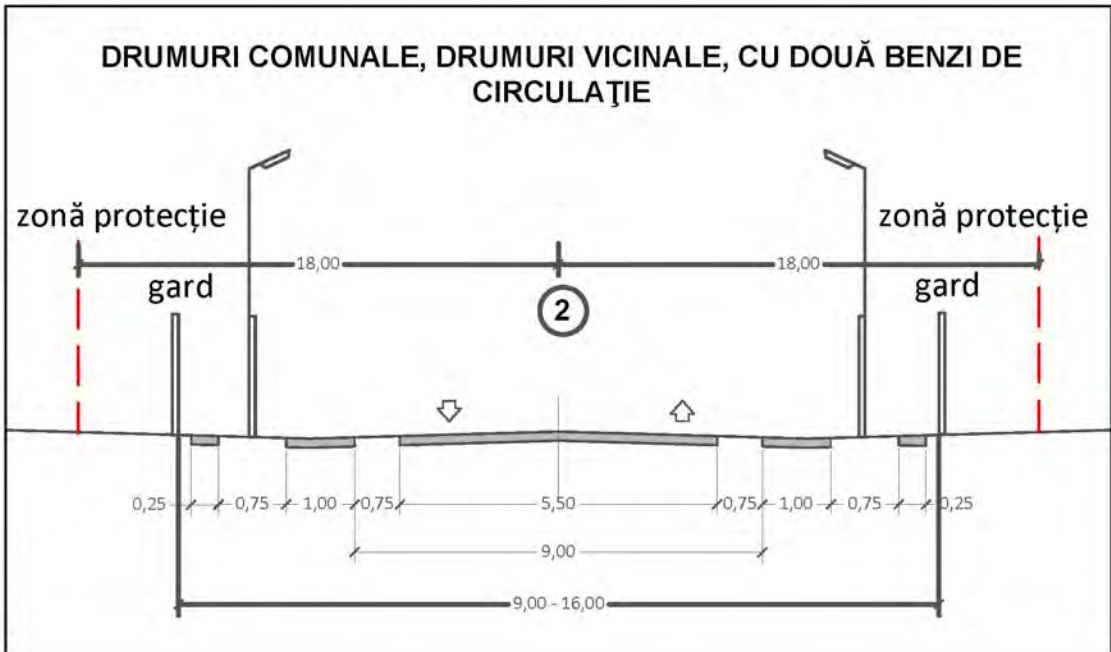
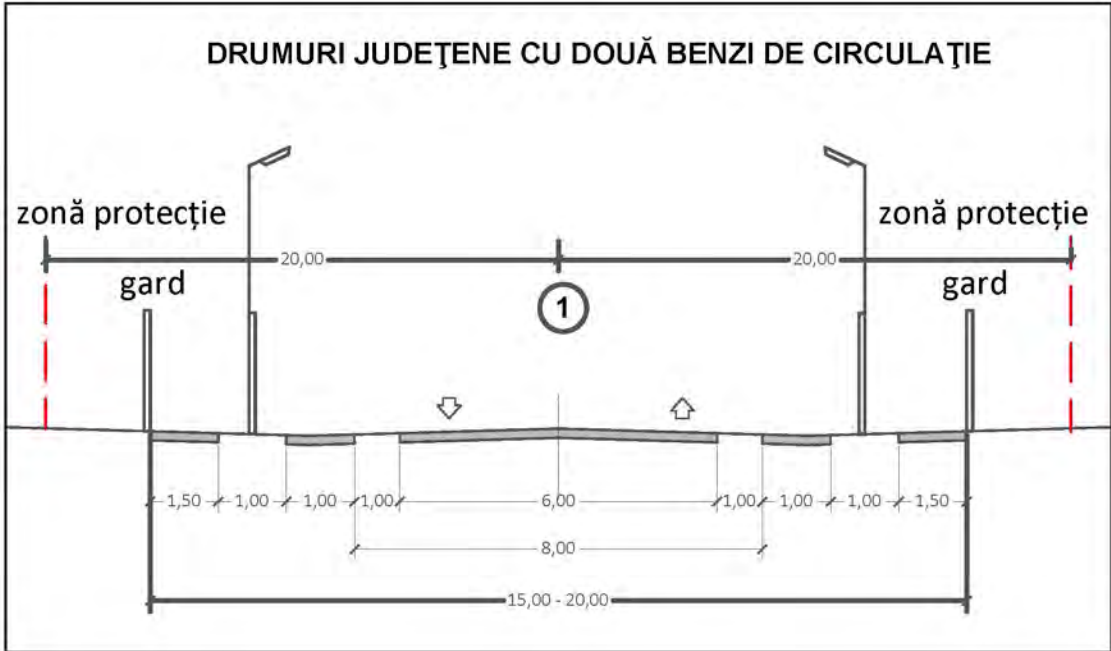




BILANȚ TERITORIAL SAT DÂNCIULEȘTI

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafața (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafața (ha)	Procent % din total intravilan
Locuințe și funcțiuni complementare	30.68	83.03	39.86	84.40
Unități industriale și depozite	0.00	0.00	0.00	0.00
Unități agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00
Instituții și servicii de interes public	0.97	2.63	1.76	3.73
Căi de comunicație și transport, din care:	2.59	7.01	2.70	5.72
- rutiere	2.59	100.00	2.70	100.00
- feroviare	0.00	0.00	0.00	0.00
- aeriene	0.00	0.00	0.00	0.00
- navale	0.00	0.00	0.00	0.00
Spații verzi, sport, agrement, protecție	2.57	6.96	2.52	5.34
Construcții tehnico - edilitare	0.02	0.05	0.02	0.04
Gospodărie comunală, cimitire	0.00	0.00	0.22	0.47
Destinație specială	0.12	0.32	0.14	0.30
Ape	0.00	0.00	0.00	0.00
Păduri	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri neproductive	0.15	0.41	0.20	0.42
TOTAL INTRAVILAN	36.95	100.00	47.22	100.00

PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA DÂNCIULEȘTI, SAT DÂNCIULEȘTI
REGLEMENTĂRI

- ZONIFICAREA TERITORIULUI -

9

LEGENDĂ:

LIMITE

- LIMITĂ JUDEȚ
- LIMITĂ U.A.T.
- LIMITĂ INTRAVILAN PROPUȘ
- LIMITĂ ZONĂ CENTRALĂ

ZONIFICAREA FUNCȚIONALĂ

- L - ZONĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE
- IS - ZONĂ INSTITUȚII, SERVICII ȘI COMERȚ
- ID - ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE
- A - ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE
- SP - ZONĂ SPAȚII VERZI AMENAJATE, PARCURI, PERDELE DE PROTECȚIE, SPORT ȘI AGREMENT
- GC - ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ
- TE - ZONĂ ECHIPARE EDILITARĂ
- DS - ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
- C - ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE

APE DE SUPRAFAȚĂ

- RĂURI
- PĂRAIE

REȚELE TEHNICO-EDILITARE

- L.E.A. 20 KV
- REȚEA MAJORĂ DE TRANSPORT GAZE

ZONE DE PROTECȚIE

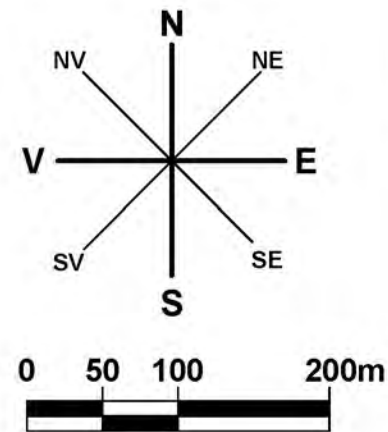
- CULOAR DE TRECERE L.E.A. 20 KV (12m din ax) CONF. ORD. A.N.R.E. 239/2019
- ZONĂ DE PROTECȚIE MAGISTRALĂ DE TRANSPORT GAZE
- ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU (delimitată c.f. art. 9, alin. 1 din Legea 422/2001)
- ZONĂ DE PROTECȚIE CIMITIR (100 m, c.f. art. 7, alin. 5 din Legea 102/2014)
- ZONĂ DE PROTECȚIE CURSURI DE APĂ/OGLINZI DE APĂ CONFORM LEGII APELOR NR. 107/1996 - ANEXA 2

CIRCULAȚII

- DRUMURI JUDEȚENE
- DRUMURI COMUNALE
- INTERSECȚII CE NECESITĂ A FI AMENAJATE

ALTELE

- PĂDURI



S.C. SCUAR S.R.L. urbanism, amenajarea teritoriului Municipiul Te. Jiu, Strada Josif Kober, Nr. 1, Tel/Fax 0353 401222				beneficiar:	COMUNA DÂNCIULEȘTI, JUDEȚUL GORJ	Pr. nr.:	41/2024
Specificație	Nume	Semnătura	scara:	titlu proiect:	ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL, COMUNA DÂNCIULEȘTI, JUDEȚUL GORJ	Faza:	P.U.G.
Șef proiect:	Arh. Dumitru Florescu		1:5000	titlu planșă:	SATUL DÂNCIULEȘTI REGLEMENTĂRI - ZONIFICAREA TERITORIULUI	Planșa:	09
Proiectat:	Urb. Fintină Marian		data:				
Desenat:	Urb. Fintină Marian		01.2024				

PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA DÂNCIULEȘTI, SAT BIBULEȘTI
REGLEMENTĂRI

- ZONIFICAREA TERITORIULUI -

10

LEGENDĂ:

LIMITE

- LIMITĂ JUDEȚ
- LIMITĂ U.A.T.
- LIMITĂ INTRAVILAN PROPUȘ
- LIMITĂ ZONĂ CENTRALĂ

ZONIFICAREA FUNCȚIONALĂ

- L - ZONĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE
- IS - ZONĂ INSTITUȚII, SERVICII ȘI COMERT
- ID - ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE
- A - ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE
- SP - ZONĂ SPAȚII VERZI AMENAJATE, PARCURI, PERDELE DE PROTECȚIE, SPORT ȘI AGREMENT
- GC - ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ
- TE - ZONĂ ECHIPARE EDILITARĂ
- DS - ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
- C - ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE

APE DE SUPRAFAȚĂ

- RĂURI
- PĂRAIE
- REȚELE TEHNICO-EDILITARE
- L.E.A. 20 kV
- REȚEA MAJORĂ DE TRANSPORT GAZE

ZONE DE PROTECȚIE

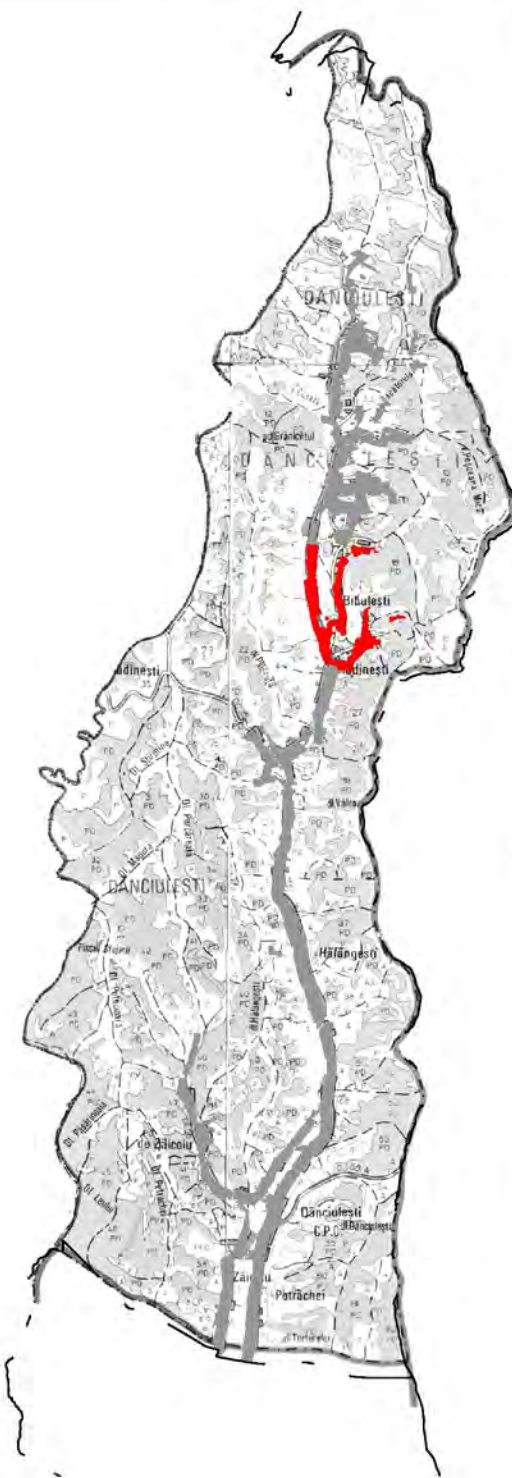
- CULOAR DE TRECERE L.E.A. 20 kV (12m din ax) CONF. ORD. A.N.R.E. 239/2019
- ZONĂ DE PROTECȚIE MAGISTRALĂ DE TRANSPORT GAZE
- ZONĂ PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU (delimitată c.f. art. 9, alin. 1 din Legea 422/2001)
- ZONĂ PROTECȚIE CIMITIR (100 m, c.f. art. 7, alin. 5 din Legea 102/2014)
- ZONĂ DE PROTECȚIE CURSURI DE APĂ/OGLINZI DE APĂ CONFORM LEGII APELOR NR. 107/1996 - ANEXA 2

CIRCULAȚII

- DRUMURI JUDEȚENE
- DRUMURI COMUNALE
- INTERSECȚII CE NECESITĂ A FI AMENAJATE

ALTELE

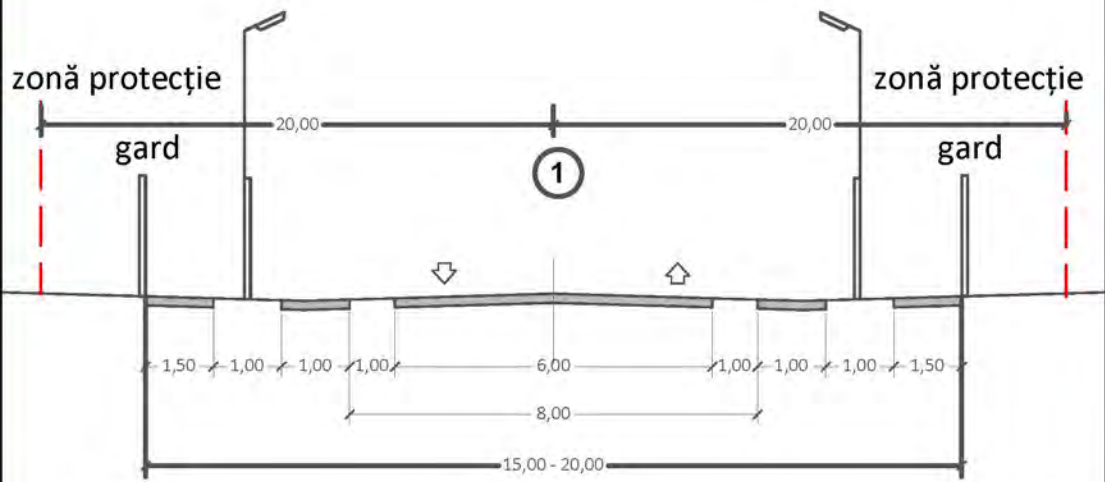
- PĂDURI



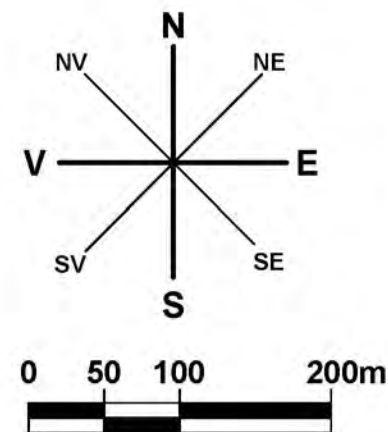
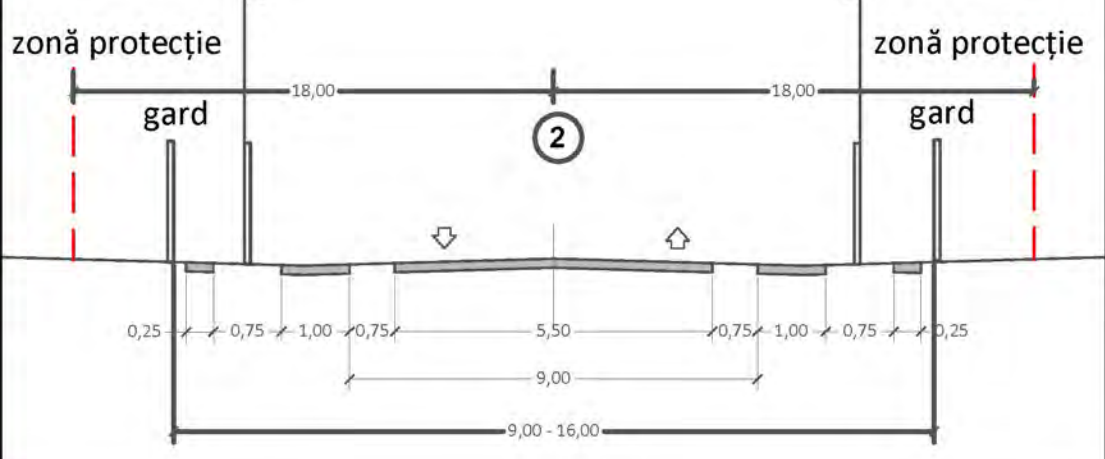
BILANȚ TERITORIAL SAT BIBULEȘTI

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafața (ha)	Procent % din total Intravilan	Suprafața (ha)	Procent % din total Intravilan
Locuințe și funcțiuni complementare	46.39	88.85	46.97	89.08
Unități industriale și depozite	0.00	0.00	0.00	0.00
Unități agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00
Instituții și servicii de interes public	0.00	0.00	0.00	0.00
Căi de comunicație și transport, din care:	4.33	8.29	4.24	8.04
- rutiere	4.33	100.00	4.24	100.00
- feroviare	0.00	0.00	0.00	0.00
- aeriene	0.00	0.00	0.00	0.00
- navale	0.00	0.00	0.00	0.00
Spații verzi, sport, agrement, protecție	1.35	2.59	1.37	2.60
Construcții tehnico - edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00
Gospodărie comunală, cimitire	0.14	0.27	0.15	0.28
Destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00
Ape	0.00	0.00	0.00	0.00
Păduri	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri neproductive	0.22	0.42	0.22	0.42
TOTAL INTRAVILAN	52.21	100.00	52.73	100.00

DRUMURI JUDEȚENE CU DOUĂ BENZI DE CIRCULAȚIE



DRUMURI COMUNALE, DRUMURI VICINALE, CU DOUĂ BENZI DE CIRCULAȚIE



S.C. SCUAR S.R.L. urbanism, amenajarea teritoriului Municipiul Târgu Jiu, Strada Ionel Keber, Nr. 1, Tel/Fax 0353 201222		beneficiar:	COMUNA DÂNCIULEȘTI, JUDEȚUL GORJ	Pr. nr.:	41/2024
Specificație	Nume	Semnătura	scara:	titlu proiect:	Faza:
Șef proiect:	Arh. Dumitru Florescu		1:5000	ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL, COMUNA DÂNCIULEȘTI, JUDEȚUL GORJ	P.U.G.
Proiectat:	Urb. Fintină Marian		data:	titlu planșă:	Planșa:
Desenat:	Urb. Fintină Marian		01.2024	SATUL BIBULEȘTI REGLEMENTĂRI - ZONIFICAREA TERITORIULUI	10

PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA DÂNCIULEȘTI, SAT HĂLÂNGEȘTI
REGLEMENTĂRI

- ZONIFICAREA TERITORIULUI -

11

LEGENDĂ:

LIMITE

- LIMITĂ JUDEȚ
- LIMITĂ U.A.T.
- LIMITĂ INTRAVILAN PROPUȘ
- LIMITĂ ZONĂ CENTRALĂ

ZONIFICAREA FUNCȚIONALĂ

- L - ZONĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE
- IS - ZONĂ INSTITUȚII, SERVICII ȘI COMERȚ
- ID - ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE
- A - ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE
- SP - ZONĂ SPAȚII VERZI AMENAJATE, PARCURI, PERDELE DE PROTECȚIE, SPORT ȘI AGREMENT
- GC - ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ
- TE - ZONĂ ECHIPARE EDILITARĂ
- DS - ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
- C - ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE

APE DE SUPRAFAȚĂ

- RĂURI
- PĂRAIE

REȚELE TEHNICO-EDILITARE

- L.E.A. 20 KV
- REȚEA MAJORĂ DE TRANSPORT GAZE

ZONE DE PROTECȚIE

- CULOAR DE TRECERE L.E.A. 20 KV (12m din ax) CONF. ORD. A.N.R.E. 239/2019
- ZONĂ DE PROTECȚIE MAGISTRALA DE TRANSPORT GAZE
- ZONĂ PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU (delimitată c.f. art. 9, alin. 1 din Legea 422/2001)
- ZONĂ PROTECȚIE CIMITIR (100 m, c.f. art. 7, alin. 5 din Legea 102/2014)
- ZONĂ DE PROTECȚIE CURSURI DE APĂ/OGLINZI DE APĂ CONFORM LEGII APELOR NR. 107/1996 - ANEXA 2

CIRCULAȚII

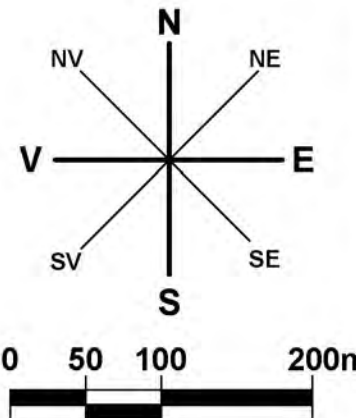
- DRUMURI JUDEȚENE
- DRUMURI COMUNALE
- INTERSECȚII CE NECESITĂ A FI AMENAJATE

ALTELE

- PĂDURI

BILANȚ TERITORIAL SAT HĂLÂNGEȘTI

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafața (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafața (ha)	Procent % din total intravilan
Locuințe și funcțiuni complementare	31.92	84.97	37.94	83.70
Unități industriale și depozite	0.00	0.00	0.00	0.00
Unități agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00
Instituții și servicii de interes public	0.76	2.02	0.52	1.15
Căi de comunicație și transport, din care:	1.95	5.19	2.11	4.65
- rutiere	1.95	100.00	2.11	100.00
- feroviare	0.00	0.00	0.00	0.00
- aeriene	0.00	0.00	0.00	0.00
- navale	0.00	0.00	0.00	0.00
Spații verzi, sport, agrement, protecție	2.42	6.44	2.50	5.52
Construcții tehnico - edilitare	0.18	0.48	1.76	3.88
Gospodărie comunală, cimitire	0.34	0.90	0.50	1.10
Destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00
Ape	0.00	0.00	0.00	0.00
Păduri	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri neproductive	0.16	0.43	0.19	0.42
TOTAL INTRAVILAN	37.57	100.00	45.33	100.00



S.C. SCUAR S.R.L.
urbanism, amenajarea teritoriului
Municipiul Târg-Jiu, Strada Ionel Keber, Nr. 1, Tel/Fax 0353 401222

Specificație	Nume	Semnătura	scara:
Șef proiect:	Arh. Dumitru Florescu		1:5000
Proiectat:	Urb. Flințină Marian		data:
Desenat:	Urb. Flințină Marian		01.2024

beneficiar:	COMUNA DÂNCIULEȘTI, JUDEȚUL GORJ	Pr. nr.:
titlu proiect:	ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL, COMUNA DÂNCIULEȘTI, JUDEȚUL GORJ	41/2024
titlu planșă:	SATUL HĂLÂNGEȘTI REGLEMENTĂRI - ZONIFICAREA TERITORIULUI	Faza: P.U.G. Planșa: 11

PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA DÂNCIULEȘTI, SAT OBÂRȘIA

REGLEMENTĂRI

- ZONIFICAREA TERITORIULUI -

12

LEGENDĂ:

LIMITE
- - - - - LIMITA JUDEȚ
- - - - - LIMITA U.A.T.
- - - - - LIMITA INTRAVILAN PROPUS
- - - - - LIMITA ZONĂ CENTRALĂ

ZONIFICAREA FUNCȚIONALĂ
L - ZONĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE
IS - ZONĂ INSTITUȚII, SERVICII ȘI COMERȚ
ID - ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE
A - ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE
SP - ZONĂ SPAȚII VERZI AMENAJATE, PARCURI, PERDELE DE PROTECȚIE, SPORT ȘI AGREMENT
GC - ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ
TE - ZONĂ ECHIPARE EDITILARĂ
DS - ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
C - ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE

APE DE SUPRAFAȚĂ

RĂURI
PĂRAIE

REȚELE TEHNICO-EDITARE

L.E.A. 20 kV
REȚEA MAJORĂ DE TRANSPORT GAZE

ZONE DE PROTECȚIE

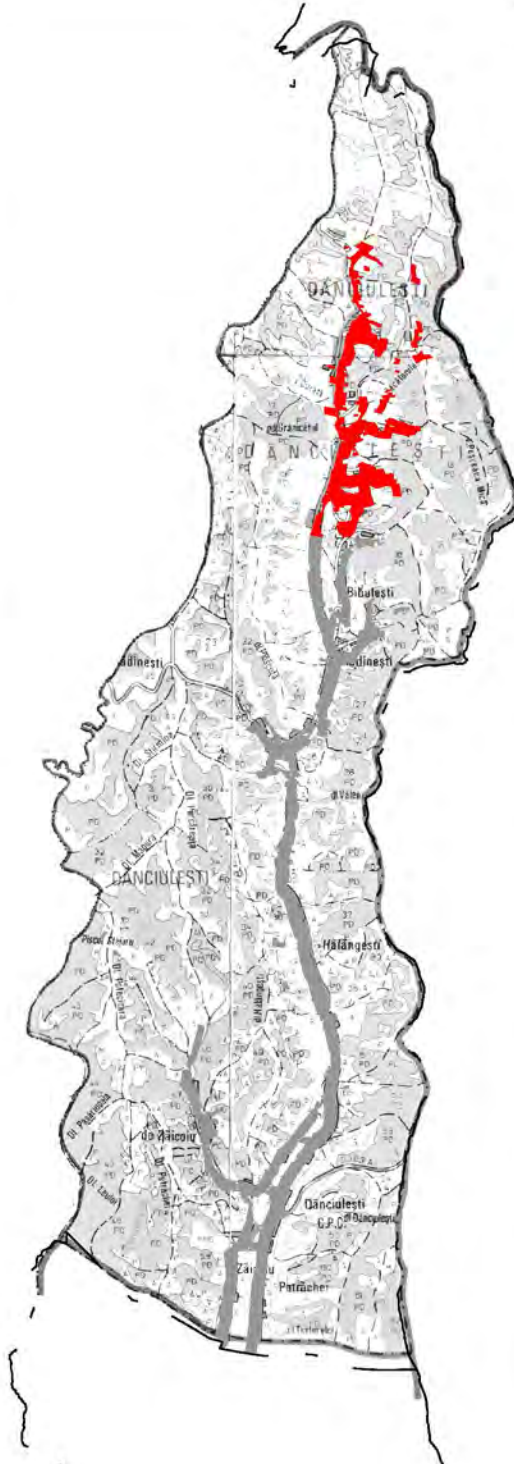
CULOAR DE TRECERE L.E.A. 20 kV (12m din ax)
CONF. ORD. A.N.R.E. 239/2019
ZONĂ DE PROTECȚIE MAGISTRALĂ DE TRANSPORT GAZE
ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU (delimitată c.f. art. 9, alin. 1 din Legea 422/2001)
ZONĂ DE PROTECȚIE CIMITIR (100m, c.f. art. 7, alin. 5 din Legea 103/2014)
ZONĂ DE PROTECȚIE CURSURI DE APĂ/OGLINZI DE APĂ CONFORM LEGII APELOR NR. 107/1996 - ANEXA 2

CIRCULAȚII

DRUMURI JUDEȚENE
DRUMURI COMUNALE
INTERSECȚII CE NECESITĂ A FI AMENAJATE

ALTELE

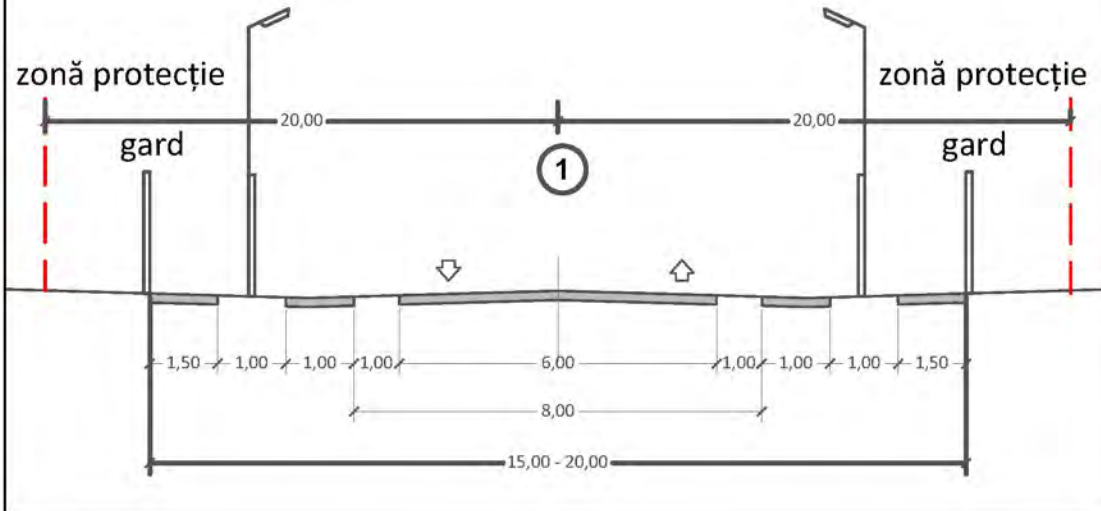
PĂDURI



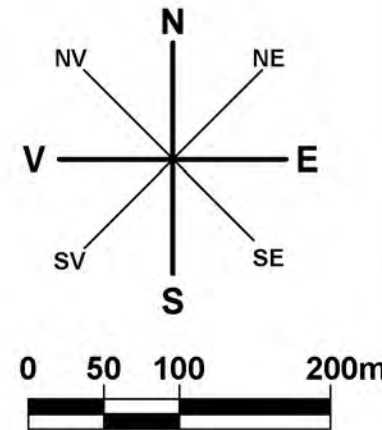
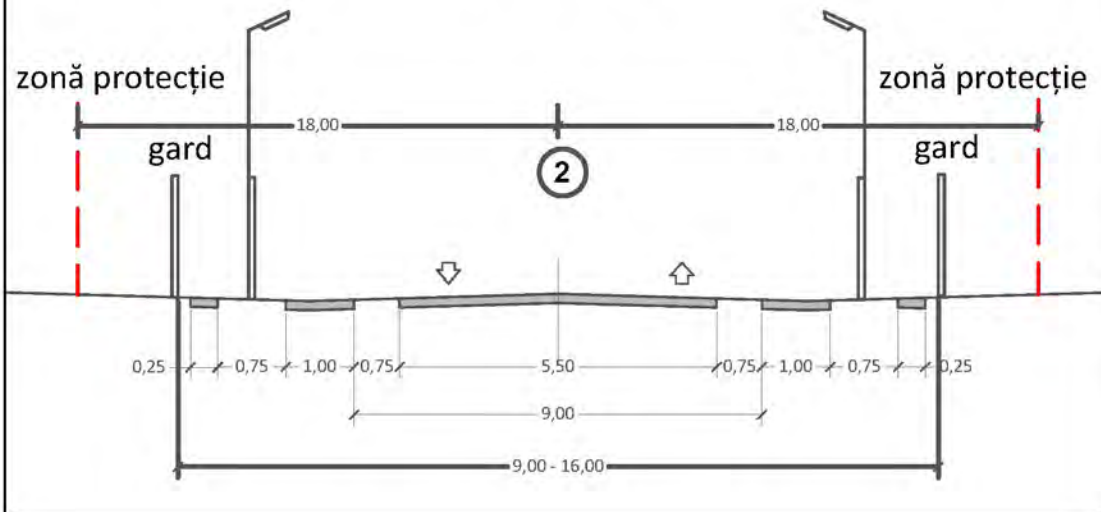
BILANȚ TERITORIAL SAT OBÂRȘIA

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPOUS	
	Suprafața (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafața (ha)	Procent % din total intravilan
Locuințe și funcțiuni complementare	93.21	88.66	105.72	89.04
Unități industriale și depozite	0.00	0.00	0.00	0.00
Unități agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00
Instituții și servicii de interes public	0.74	0.70	0.90	0.76
Căi de comunicație și transport, din care:	7.57	7.20	6.90	5.81
- rutiere	7.57	100.00	6.90	100.00
- feroviare	0.00	0.00	0.00	0.00
- aeriene	0.00	0.00	0.00	0.00
- navale	0.00	0.00	0.00	0.00
Spații verzi, sport, agrement, protecție	3.13	2.98	4.63	3.90
Construcții tehnico - editare	0.00	0.00	0.11	0.09
Gospodărie comunală, cimitire	0.48	0.46	0.47	0.40
Destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00
Ape	0.00	0.00	0.00	0.00
Păduri	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri neproductive	0.44	0.42	0.50	0.42
TOTAL INTRAVILAN	105.13	100.00	118.73	100.00

DRUMURI JUDEȚENE CU DOUĂ BENZI DE CIRCULAȚIE



DRUMURI COMUNALE, DRUMURI VICINALE, CU DOUĂ BENZI DE CIRCULAȚIE

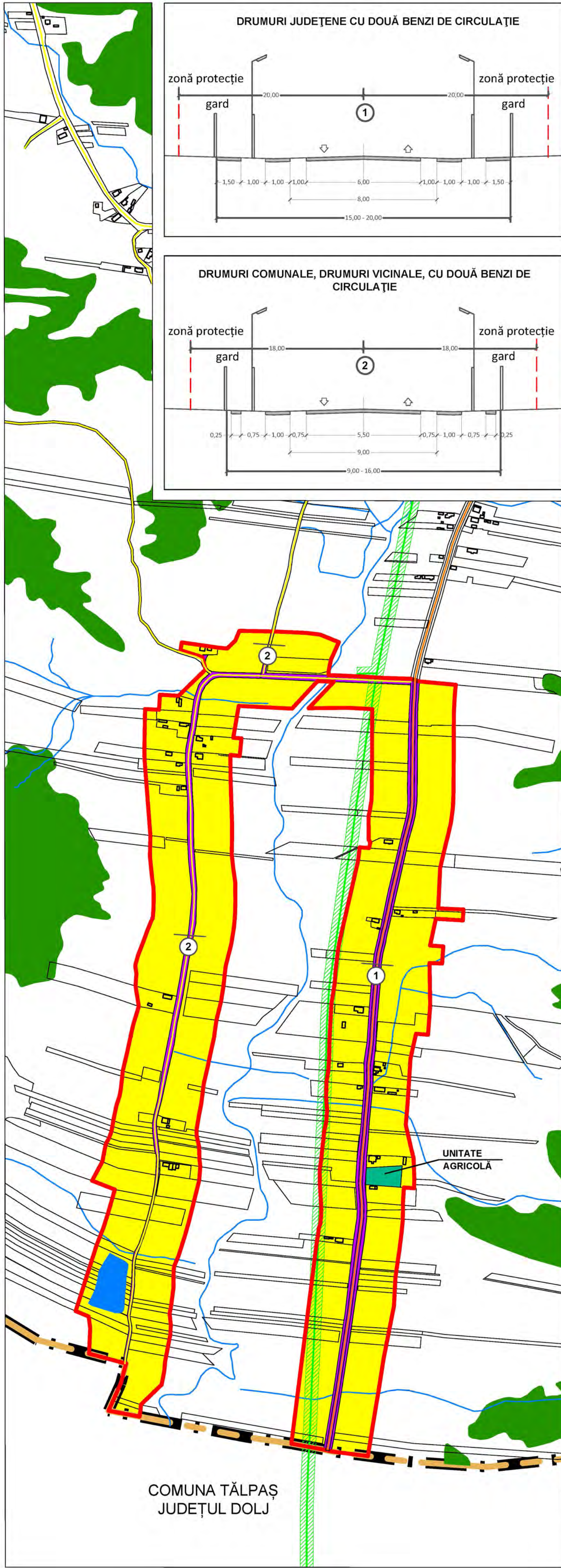


S.C. SCUAR S.R.L.
urbanism, amenajarea teritoriului

Specificație Nume Semnătura scara: 1:5000
Șef proiect: Arh. Dumitru Florescu
Proiectat: Urb. Fintină Marian
Desenat: Urb. Fintină Marian

beneficiar: COMUNA DÂNCIULEȘTI, JUDEȚUL GORJ
titlu proiect: ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL, COMUNA DÂNCIULEȘTI, JUDEȚUL GORJ
titlu planșă: SATUL OBÂRȘIA
REGLEMENTĂRI - ZONIFICAREA TERITORIULUI

Pr. nr.: 41/2024
Faza: P.U.G.
Planșă: 12



PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA DĂNCIULEȘTI, SAT PETRĂCHEI REGLEMENTĂRI - ZONIFICAREA TERITORIULUI -

13

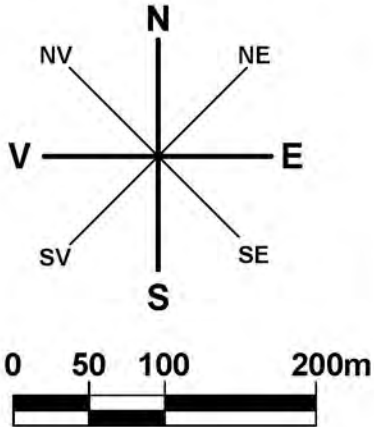
LEGENDĂ:

- LIMITE**
- LIMITĂ JUDEȚ
 - LIMITĂ U.A.T.
 - LIMITĂ INTRAVILAN PROPUȘ
 - LIMITĂ ZONĂ CENTRALĂ
- ZONIFICAREA FUNCȚIONALĂ**
- L - ZONĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE
 - IS - ZONĂ INSTITUȚII, SERVICII ȘI COMERȚ
 - ID - ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE
 - A - ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE
 - SP - ZONĂ SPAȚII VERZI AMENAJATE, PARCURI, PERDELE DE PROTECȚIE, SPORT ȘI AGREMENT
 - GC - ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ
 - TE - ZONĂ ECHIPARE EDILITARĂ
 - DS - ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
 - C - ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- APE DE SUPRAFAȚĂ**
- RĂURI
 - PĂRAIE
- REȚELE TEHNICO-EDILITARE**
- L.E.A. 20 kV
 - REȚEA MAJORĂ DE TRANSPORT GAZE
- ZONE DE PROTECȚIE**
- CULOAR DE TRECERE L.E.A. 20 kV (12m din ax) CONF. ORD. A.N.R.E. 239/2019
 - ZONĂ DE PROTECȚIE MAGISTRALĂ DE TRANSPORT GAZE
 - ZONĂ PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU (delimitată c.f. art. 9, alin. 1 din Legea 422/2001)
 - ZONĂ PROTECȚIE CIMITIR (100 m, c.f. art. 7, alin. 5 din Legea 102/2014)
 - ZONĂ DE PROTECȚIE CURSURI DE APĂ/OGLINZI DE APĂ CONFORM LEGII APELOR NR. 107/1996 - ANEXA 2
- CIRCULAȚII**
- DRUMURI JUDEȚENE
 - DRUMURI COMUNALE
 - INTERSECȚII CE NECESITĂ A FI AMENAJATE
- ALTELE**
- PĂDURI



BILANȚ TERITORIAL SAT PETRĂCHEI

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafața (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafața (ha)	Procent % din total intravilan
Locuințe și funcțiuni complementare	24.85	86.38	40.82	89.70
Unități industriale și depozite	0.00	0.00	0.00	0.00
Unități agro-zootehnice	0.23	0.80	0.23	0.51
Instituții și servicii de interes public	0.00	0.00	0.00	0.00
Căi de comunicație și transport, din care:	2.36	8.20	2.60	5.71
- rutiere	2.36	100.00	2.60	100.00
- feroviare	0.00	0.00	0.00	0.00
- aeriene	0.00	0.00	0.00	0.00
- navale	0.00	0.00	0.00	0.00
Spații verzi, sport, agrement, protecție	1.33	4.62	1.33	2.92
Construcții tehnico - edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00
Gospodărie comunală, cimitire	0.00	0.00	0.00	0.00
Destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00
Ape	0.00	0.00	0.53	1.16
Păduri	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri neproductive	0.12	0.42	0.19	0.42
TOTAL INTRAVILAN	28.77	100.00	45.51	100.00



S.C. SCUAR S.R.L. <i>urbanism, amenajarea teritoriului</i> Municipiul Tg-Jiu, Strada Iosif Keber, Nr. 1, Tel/Fax 0353.401222				beneficiar:	COMUNA DĂNCIULEȘTI, JUDEȚUL GORJ	Pr. nr.: 41/2024
titlu proiect:				Faza: P.U.G.		
Proiectat: Urb. Fintină Marian				Planșa: 13		
Desenat: Urb. Fintină Marian				titlu planșă: SATUL PETRĂCHEI REGLEMENTĂRI - ZONIFICAREA TERITORIULUI		
scara: 1:5000				data: 01.2024		

PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA DÂNCIULEȘTI, SAT RĂDINEȘTI
REGLEMENTĂRI

- ZONIFICAREA TERITORIULUI -

14

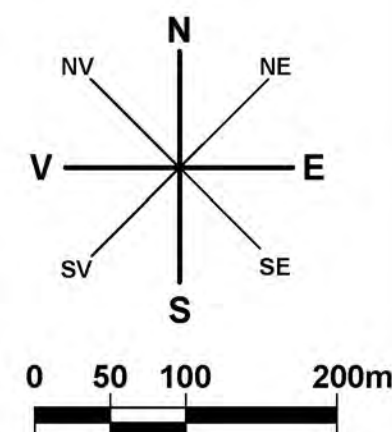
LEGENDĂ:

- LIMITE**
- LIMITĂ JUDEȚ
 - LIMITĂ U.A.T.
 - LIMITĂ INTRAVILAN PROPUS
 - LIMITĂ ZONĂ CENTRALĂ
- ZONIFICAREA FUNCȚIONALĂ**
- L - ZONĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE
 - IS - ZONĂ INSTITUȚII, SERVICII ȘI COMERȚ
 - ID - ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE
 - A - ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE
 - SP - ZONĂ SPAȚII VERZI AMENAJATE, PARCURI, PERDELE DE PROTECȚIE, SPORT ȘI AGREMENT
 - GC - ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ
 - TE - ZONĂ ECHIPARE EDILITARĂ
 - DS - ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
 - C - ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- APE DE SUPRAFAȚĂ**
- RĂURI
 - PĂRAIE
- REȚELE TEHNICO-EDILITARE**
- L.E.A. 20 KV
 - REȚEA MAJORĂ DE TRANSPORT GAZE
- ZONE DE PROTECȚIE**
- CULOAR DE TRECERE L.E.A. 20 KV (12m din ax) CONF. ORD. A.N.R.E. 239/2019
 - ZONĂ DE PROTECȚIE MAGISTRALA DE TRANSPORT GAZE
 - ZONĂ PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU (delimitată c.f. art. 9, alin. 1 din Legea 422/2001)
 - ZONĂ PROTECȚIE CIMITIR (100 m, c.f. art. 7, alin. 5 din Legea 102/2014)
 - ZONĂ DE PROTECȚIE CURSURI DE APĂ/OGLINZI DE APĂ CONFORM LEGII APELOR NR. 107/1996 - ANEXA 2
- CIRCULAȚII**
- DRUMURI JUDEȚENE
 - DRUMURI COMUNALE
 - INTERSECȚII CE NECESITĂ A FI AMENAJATE
- ALTELE**
- PĂDURI



BILANȚ TERITORIAL SAT RĂDINEȘTI

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafața (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafața (ha)	Procent % din total intravilan
Locuințe și funcțiuni complementare	46.60	85.75	50.20	86.20
Unități industriale și depozite	0.00	0.00	0.00	0.00
Unități agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00
Instituții și servicii de interes public	0.92	1.69	1.04	1.79
Căi de comunicație și transport, din care:	3.78	6.95	3.64	6.25
- rutiere	3.78	100.00	3.64	100.00
- feroviare	0.00	0.00	0.00	0.00
- aeriene	0.00	0.00	0.00	0.00
- navale	0.00	0.00	0.00	0.00
Spații verzi, sport, agrement, protecție	2.69	4.95	2.74	4.71
Construcții tehnico - edilitare	0.10	0.18	0.10	0.17
Gospodărie comunală, cimitire	0.26	0.48	0.51	0.88
Destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00
Ape	0.00	0.00	0.00	0.00
Păduri	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri neproductive	0.23	0.42	0.24	0.41
TOTAL INTRAVILAN	54.35	100.00	58.23	100.00



S.C. SCUAR S.R.L.
urbanism, amenajarea teritoriului
Municipiul Târg-Jiu, Strada Ionel Cebeș, Nr. 1, Tel/Fax 0350 401222

Specificație	Nume	Semnătura	scara:
Șef proiect:	Arh. Dumitru Florescu		1:5000
Proiectat:	Urb. Fintină Marian		data:
Desenat:	Urb. Fintină Marian		01.2024

Beneficiar:	COMUNA DÂNCIULEȘTI, JUDEȚUL GORJ	Pr. nr.:	41/2024
titlu proiect:	ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL, COMUNA DÂNCIULEȘTI, JUDEȚUL GORJ	Faza:	P.U.G.
titlu planșă:	SATUL RĂDINEȘTI REGLEMENTĂRI - ZONIFICAREA TERITORIULUI	Planșa:	14

PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA DÂNCIULEȘTI, SAT ZĂICOIU
REGLEMENTĂRI

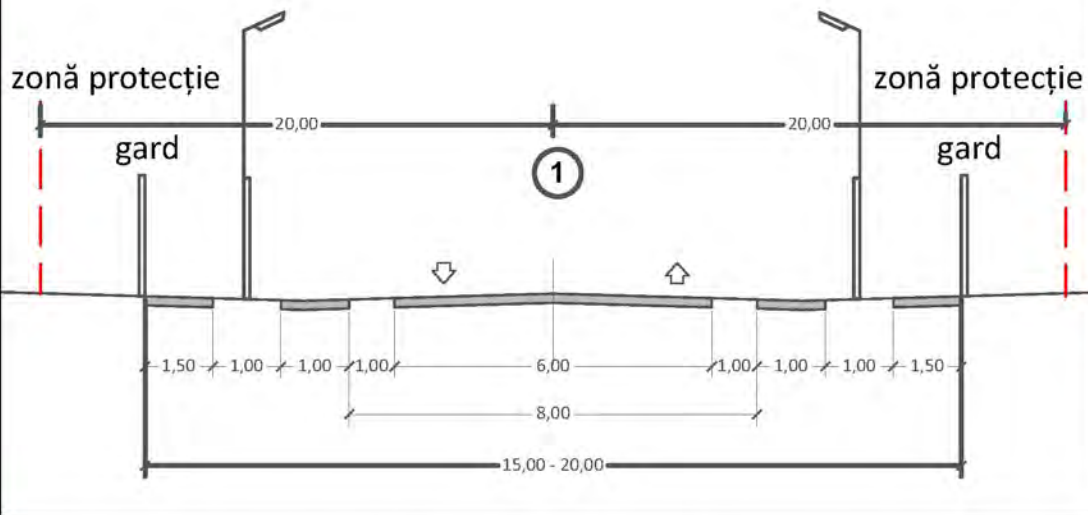
- ZONIFICAREA TERITORIULUI -

15

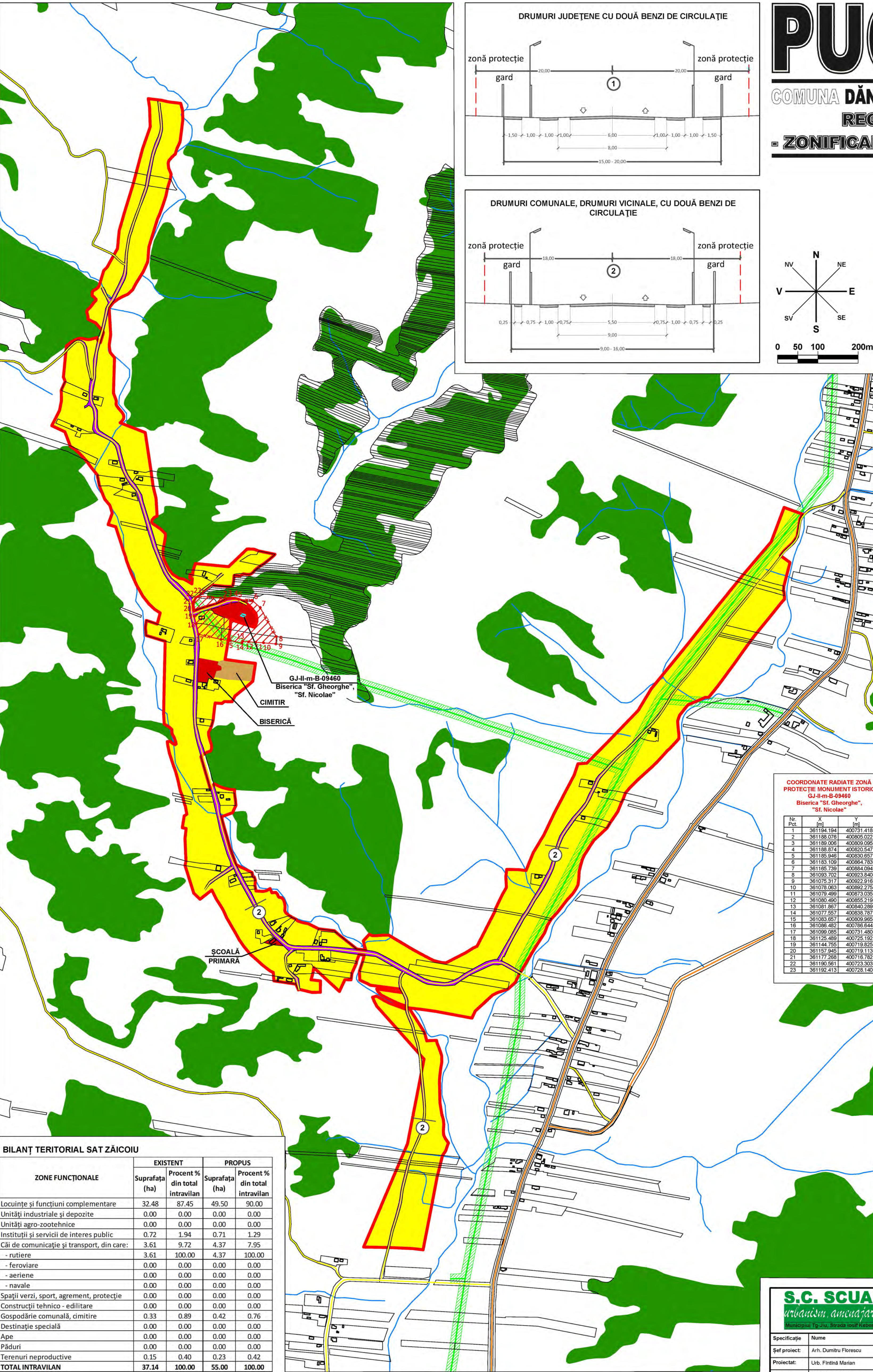
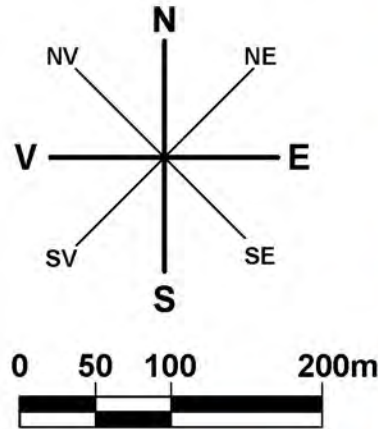
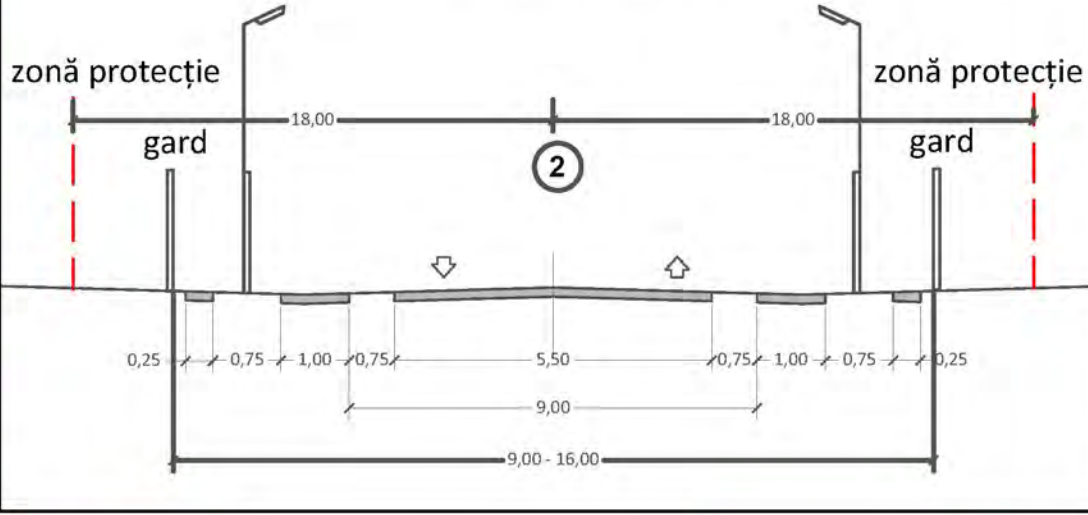
LEGENDĂ:

- LIMITE**
- LIMITĂ JUDEȚ
 - LIMITĂ U.A.T.
 - LIMITĂ INTRAVILAN PROPUȘ
 - LIMITĂ ZONĂ CENTRALĂ
- ZONIFICAREA FUNCȚIONALĂ**
- L - ZONĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE
 - IS - ZONĂ INSTITUȚII, SERVICII ȘI COMERȚ
 - ID - ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE
 - A - ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE
 - SP - ZONĂ SPAȚII VERZI AMENAJATE, PARCURI, PERDELE DE PROTECȚIE, SPORT ȘI AGREMENT
 - GC - ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ
 - TE - ZONĂ ECHIPARE EDILITARĂ
 - DS - ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
 - C - ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- APE DE SUPRAFAȚĂ**
- RĂURI
 - PARAIE
- REȚELE TEHNICO-EDILITARE**
- L.E.A. 20 kV
 - REȚEA MAJORĂ DE TRANSPORT GAZE
- ZONE DE PROTECȚIE**
- CULOAR DE TRECERE L.E.A. 20 kV (12m din ax) CONF. ORD. A.N.R.E. 239/2019
 - ZONĂ DE PROTECȚIE MAGISTRALĂ DE TRANSPORT GAZE
 - ZONĂ PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU (delimitată c.f. art. 9, alin. 1 din Legea 422/2001)
 - ZONĂ PROTECȚIE CIMITIR (100 m, c.f. art. 7, alin. 5 din Legea 102/2014)
 - ZONĂ DE PROTECȚIE CURSURI DE APĂ/OGLINZI DE APĂ CONFORM LEGII APELOR NR. 107/1996 - ANEXA 2
- CIRCULAȚII**
- DRUMURI JUDEȚENE
 - DRUMURI COMUNALE
 - INTERSECȚII CE NECESITĂ A FI AMENAJATE
- ALTELE**
- PĂDURI

DRUMURI JUDEȚENE CU DOUĂ BENZI DE CIRCULAȚIE



DRUMURI COMUNALE, DRUMURI VICINALE, CU DOUĂ BENZI DE CIRCULAȚIE



COORDONATE RADIATE ZONĂ PROTECȚIE MONUMENT ISTORIC
GJ-II-m-B-09460
Biserica "Sf. Gheorghe",
"Sf. Nicolae"

Nr Pct.	X [m]	Y [m]
1	361194.194	400731.418
2	361198.076	400805.022
3	361180.026	400820.055
4	361188.874	400820.547
5	361185.946	400830.657
6	361183.109	400864.783
7	361185.739	400864.094
8	361093.702	400923.840
9	361075.317	400922.916
10	361078.063	400892.275
11	361079.499	400873.035
12	361080.490	400855.219
13	361081.867	400840.289
14	361077.557	400838.787
15	361083.657	400808.965
16	361086.422	400786.644
17	361099.085	400731.480
18	361125.489	400725.192
19	361144.755	400719.825
20	361157.945	400719.113
21	361177.268	400716.782
22	361190.561	400723.303
23	361192.413	400728.140



BILANȚ TERITORIAL SAT ZĂICOIU

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafața (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafața (ha)	Procent % din total intravilan
Locuințe și funcțiuni complementare	32.48	87.45	49.50	90.00
Unități industriale și depozite	0.00	0.00	0.00	0.00
Unități agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00
Instituții și servicii de interes public	0.72	1.94	0.71	1.29
Căi de comunicație și transport, din care:	3.61	9.72	4.37	7.95
- rutiere	3.61	100.00	4.37	100.00
- feroviare	0.00	0.00	0.00	0.00
- aeriene	0.00	0.00	0.00	0.00
- navale	0.00	0.00	0.00	0.00
Spații verzi, sport, agrement, protecție	0.00	0.00	0.00	0.00
Construcții tehnico - edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00
Gospodărie comunală, cimitire	0.33	0.89	0.42	0.76
Destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00
Ape	0.00	0.00	0.00	0.00
Păduri	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri neproductive	0.15	0.40	0.23	0.42
TOTAL INTRAVILAN	37.14	100.00	55.00	100.00



S.G. SCUAR S.R.L.
urbanism, amenajarea teritoriului
Municipiul Tg-Jiu, Strada Ionel Cebeș, Nr. 1, Tel/Fax 0253 401222

Beneficiar:	COMUNA DÂNCIULEȘTI, JUDEȚUL GORJ	Pr. nr.:	41/2024
Titlu proiect:	ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL, COMUNA DÂNCIULEȘTI, JUDEȚUL GORJ	Faza:	P.U.G.
Titlu planșă:	SATUL ZĂICOIU REGLEMENTĂRI - ZONIFICAREA TERITORIULUI	Planșa:	15
Șef proiect:	Arh. Dumitru Florescu	scara:	1:5000
Proiectat:	Urb. Fintină Marian	data:	01.2024
Desenat:	Urb. Fintină Marian		